

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

395.000€

Situé dans la charmante ville d'Orihuela, ce complexe résidentiel propose 39 maisons indépendantes qui se distinguent par leur design moderne et fonctionnel. Ces propriétés sont conçues pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement paisible, mais avec toutes les commodités à portée de main. La proximité d'un terrain de golf, à seulement 0,85 km, ajoute un attrait supplémentaire pour les amateurs de ce sport. Les maisons disposent de trois chambres et trois salles de bains, offrant un espace spacieux et confortable pour toute la famille. La possibilité de choisir un solarium optionnel permet aux résidents de profiter pleinement du climat méditerranéen.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ces maisons indépendantes à Orihuela sont conçus pour maximiser le plaisir de l'environnement. Chaque propriété dispose d'un jardin privé, idéal pour créer une oasis personnelle de tranquillité. Les terrasses offrent un espace supplémentaire pour se détendre ou recevoir des invités, tandis que l'option d'un solarium permet de profiter de vues panoramiques et du soleil toute l'année. De plus, chaque maison dispose d'une piscine privée, parfaite pour se rafraîchir lors des journées chaudes. L'inclusion d'une pergola ajoute une touche d'élégance et de fonctionnalité, offrant de l'ombre et du style aux espaces extérieurs.

**INTÉRIEURS** L'intérieur de ces maisons à Orihuela est conçu avec un accent sur le confort et la fonctionnalité. Les sols en céramique apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Les maisons sont entièrement meublées, ce qui facilite le déménagement et permet de profiter de la nouvelle maison dès le premier jour. La cuisine est équipée d'appareils de haute qualité, et les placards intégrés dans les chambres offrent un espace de rangement généreux. Le système de climatisation, avec une pré-installation supplémentaire, assure une ambiance agréable tout au long de l'année. Les volets électriques et le vidéophone ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité.

**ESPACES COMMUNS** Le complexe résidentiel offre à ses habitants la commodité d'un parking communautaire, garantissant que le stationnement ne soit jamais un problème. Cet espace partagé est conçu pour faciliter le quotidien des résidents, offrant un accès facile et sécurisé à leurs véhicules.

 Voir la visite vidéo

 3 chambres

 3 salles de bains

 138m<sup>2</sup> Taille de construction

 174m<sup>2</sup> Taille de la parcelle