



## 4 chambre Villa à vendre dans Cumbre del Sol, Alicante

2.891.000€

Situées dans la zone exclusive de Cumbre del Sol, ces villas offrent un cadre privilégié avec des vues imprenables sur la mer. Avec un total de 21 propriétés, chaque villa est conçue pour offrir un maximum de confort et de luxe. La proximité de la mer, à seulement 1 km, permet de profiter de la brise marine et d'un paysage inégalé. Les villas sont disponibles en différentes configurations, avec des options de 3 à 6 chambres et de 3 à 9 salles de bains, s'adaptant aux besoins de chaque famille. Cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement calme avec des vues panoramiques.

**EXTÉRIEURS** Le design extérieur des villas à Cumbre del Sol est pensé pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Chaque villa dispose d'un jardin privé et d'une grande terrasse, parfaits pour se détendre en plein air. De plus, elles disposent d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir lors des journées chaudes. Les villas sont équipées d'un jacuzzi et d'une pergola, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs et la détente. La présence d'un garage privé assure confort et sécurité pour les véhicules des résidents.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des villas est conçu avec un accent sur le confort et la modernité. Les sols en céramique et en porcelaine apportent une touche élégante et sont faciles à entretenir. Les villas sont entièrement meublées et équipées d'appareils haut de gamme. Le système domotique permet de contrôler divers aspects de la maison de manière efficace. De plus, elles disposent de la climatisation, du chauffage par le sol et de volets électriques, garantissant un environnement confortable toute l'année. Les placards intégrés offrent un grand espace de rangement, tandis que l'interphone vidéo et la recharge pour voitures électriques ajoutent un niveau supplémentaire de commodité et de sécurité.

**ESPACES COMMUNS** La résidence offre une variété d'installations communautaires pour le plaisir de ses résidents. Parmi elles se trouvent un terrain de padel et un de tennis, idéaux pour les amateurs de sport. Il y a aussi un garage communautaire, offrant un espace supplémentaire pour le stationnement des véhicules.

 4 chambres  
 1.054m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 597m<sup>2</sup> Taille de construction