



## 3 chambre Duplex à vendre dans Gran Alacant, Alicante

350.000€



Situé dans la zone attrayante de Gran Alacant, ce complexe résidentiel propose 24 logements qui allient confort et style. Les options de typologie incluent des maisons mitoyennes et jumelées, s'adaptant à divers besoins familiaux. L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre tranquillité et accessibilité, avec la mer à seulement 3 km et l'aéroport à 9 km, facilitant à la fois les loisirs et les déplacements. Les logements sont conçus pour offrir une ambiance accueillante et fonctionnelle, avec une distribution qui maximise l'espace et la lumière naturelle. **EXTÉRIEURS** L'environnement extérieur de ces logements est un véritable oasis de tranquillité. Chaque propriété dispose d'un jardin privé, parfait pour profiter du climat méditerranéen. De plus, les terrasses offrent un espace supplémentaire pour la détente ou le divertissement en plein air. Pour ceux qui apprécient la confidentialité et le luxe, certaines maisons disposent d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir lors des journées les plus chaudes. La proximité de la mer, à seulement 3 km, permet de profiter des plages et des activités nautiques à tout moment. **INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Les sols en céramique et grès cérame apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Les logements sont équipés de la climatisation, garantissant une ambiance agréable toute l'année. Les volets électriques et l'interphone vidéo ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils modernes, et les placards intégrés dans les chambres offrent un vaste espace de rangement. De plus, certains logements disposent de chargeurs pour voitures électriques, reflétant un engagement envers la durabilité. **ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de la résidence sont conçus pour le plaisir de toute la famille. Les jardins communautaires offrent un espace vert où se détendre et socialiser. La piscine communautaire est idéale pour nager et profiter du soleil, tandis que l'aire de jeux pour enfants offre un lieu sûr et amusant pour les plus petits. Ces installations favorisent un sentiment de communauté et offrent de multiples options de loisirs sans quitter la résidence.

Voir la visite vidéo

96m<sup>2</sup> Taille de construction

3 chambres

119m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine