

## 2 chambre Appartement à vendre dans Cartagena, Murcia

**580.000€**







Située dans la ville historique de Carthagène, cette résidence offre une sélection de 25 logements comprenant des appartements, des rez-de-chaussée et des penthouses. Conçues pour répondre aux besoins modernes, ces propriétés allient confort et style dans un cadre privilégié. La proximité de la mer, à seulement 3 km, et de l'aéroport, à 50 km, en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre tranquillité et accessibilité. Les logements sont équipés de fonctionnalités avancées telles que la domotique, des volets électriques et un vidéophone, assurant un environnement sûr et confortable. De plus, les appareils électroménagers sont inclus, facilitant le déménagement et le début d'une nouvelle vie dans cet endroit unique.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ces logements ont été conçus pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Chaque propriété dispose d'une terrasse, idéale pour profiter de moments en plein air, et d'un solarium, parfait pour se détendre au soleil. Les rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs. La présence d'une pergola apporte ombre et style, tandis que le jacuzzi est un luxe supplémentaire pour le bien-être personnel. La distance à la mer, de seulement 3 km, permet de profiter de la brise marine et des activités nautiques à tout moment.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements se caractérise par un design contemporain et fonctionnel. Avec des options de 2 et 3 chambres et 2 salles de bains, chaque espace est optimisé pour offrir confort et efficacité. Les sols en grès cérame apportent une touche d'élégance et de durabilité. Les placards intégrés offrent un vaste espace de rangement, maintenant l'ordre et l'esthétique. L'option de garage, disponible selon la typologie, ajoute confort et sécurité au quotidien. L'intégration de systèmes domotiques permet de contrôler divers aspects de la maison de manière simple et efficace.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de la résidence sont conçus pour favoriser la convivialité et le plaisir de ses résidents. De vastes espaces verts offrent un environnement verdoyant et relaxant, tandis que la piscine commune est parfaite pour se rafraîchir et socialiser. De plus, le complexe dispose d'un garage commun et de stationnement, assurant que le stationnement ne soit jamais un problème pour les résidents ou leurs visiteurs.

 Voir la visite vidéo  
 118m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains