

## 3 chambre Appartement à vendre dans Vera, Almería

**395.000€**



Situé dans la charmante localité de Vera, ce complexe résidentiel offre une variété d'options de logement adaptées à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 42 propriétés, les futurs résidents peuvent choisir entre des appartements, des rez-de-chaussée, des bungalows hauts, des bungalows bas et des penthouses. Ce complexe se trouve à seulement 2 km de la mer, permettant de profiter de la proximité de la côte et d'un environnement calme et paisible. L'emplacement stratégique à Vera offre un équilibre parfait entre la vie urbaine et la sérénité de l'environnement naturel, idéal pour ceux qui recherchent une maison dans un lieu privilégié.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ce complexe résidentiel sont conçus pour offrir un environnement agréable et fonctionnel. Les propriétés disposent de terrasses privées, parfaites pour profiter du climat méditerranéen et des moments en plein air. De plus, certaines typologies incluent des jardins privés, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs et la détente. La présence d'un solarium dans certaines habitations permet de profiter de vues panoramiques et du soleil toute l'année. L'accès à un garage privé assure confort et sécurité pour les véhicules des résidents. Cet ensemble de caractéristiques extérieures fait de chaque logement un refuge personnel et accueillant.


**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir confort et fonctionnalité. Les appartements et bungalows sont disponibles en configurations de 2 et 3 chambres, tous avec 2 salles de bains, garantissant un espace suffisant pour les familles de différentes tailles. Les sols en grès cérame apportent une touche moderne et élégante à chaque pièce. Les volets électriques et la pré-installation de la climatisation assurent confort et efficacité énergétique. Les cuisines sont équipées d'appareils électroménagers, facilitant la vie quotidienne. De plus, les placards intégrés offrent des solutions de rangement pratiques et esthétiques.

**ESPACES COMMUNS** Le complexe résidentiel dispose de vastes espaces communs comprenant des jardins bien entretenus, idéaux pour des promenades relaxantes et des activités en plein air. Une piscine communautaire est à la disposition de tous les résidents, offrant un espace parfait pour se rafraîchir et socialiser pendant les mois les plus chauds. Ces installations communes sont conçues pour favoriser un sentiment de communauté et offrir un style de vie actif et sain.

 3 chambres

 2 salles de bains

 183m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine