

**4 chambre Duplex à vendre dans Vila Joiosa, Alicante****1.650.000€**

Située dans la charmante ville de La Vila Joiosa, cette maison mitoyenne offre une expérience de vie unique avec vue sur mer. La propriété se trouve à seulement 1 km de la côte, permettant de profiter de la brise marine et du son relaxant des vagues. Conçue pour maximiser le confort, cette maison mitoyenne est idéale pour ceux qui recherchent un foyer dans un environnement paisible et pittoresque. La typologie de la maison est mitoyenne, garantissant une structure fonctionnelle et accueillante, parfaite pour les familles ou ceux qui souhaitent un espace spacieux et bien agencé. La proximité de la mer et les vues privilégiées font de cette propriété une option inégalée pour profiter de la vie côtière.

**EXTÉRIEUR** L'extérieur de cette maison mitoyenne à La Vila Joiosa est conçu pour offrir un maximum de plaisir du climat méditerranéen. La propriété dispose d'une terrasse, idéale pour se détendre en plein air, profiter de repas en plein air ou simplement contempler la vue sur la mer. De plus, elle dispose d'une piscine privée, parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. La combinaison de ces éléments extérieurs offre un espace de loisirs et de détente qui complète parfaitement le style de vie côtier. La proximité de la mer, à seulement 1 km, permet de profiter de promenades sur la plage et d'activités nautiques à tout moment.

**INTÉRIEUR** L'intérieur de la maison mitoyenne est conçu pour offrir confort et fonctionnalité. Avec quatre chambres, la maison est parfaite pour les familles ou pour ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire pour les invités. Les trois salles de bains assurent intimité et confort pour tous les résidents. La propriété est équipée de la climatisation, garantissant un environnement agréable tout au long de l'année. Les placards intégrés offrent des solutions de rangement pratiques et élégantes. De plus, la maison comprend des appareils électroménagers, facilitant la vie quotidienne dès le premier jour. Le garage offre un espace de stationnement sécurisé, ajoutant un niveau supplémentaire de commodité.

**4 chambres****3 salles de bains****297m<sup>2</sup> Taille de construction**