

## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.350.000€







Située dans la prestigieuse zone d'Orihuela Costa, cette villa offre une expérience de vie exceptionnelle. À seulement 1 km de la mer, vous profiterez de la brise marine et de vues spectaculaires. La villa est conçue pour offrir un confort et un luxe maximum, avec une disposition comprenant quatre chambres et quatre salles de bains, idéale pour les familles recherchant espace et intimité. De plus, elle se trouve à seulement 50 km de l'aéroport, ce qui facilite l'accès pour les voyages fréquents ou les visites de la famille et des amis.



**EXTÉRIEUR** L'extérieur de la villa est conçu pour le plaisir et la détente. Il dispose d'un jardin privé offrant un espace vert pour les loisirs et la possibilité de profiter d'activités en plein air. La terrasse est parfaite pour les repas en plein air ou simplement se détendre en fin de journée. De plus, la villa comprend un solarium, idéal pour bronzer en toute intimité. La piscine privée est un luxe supplémentaire, permettant de se rafraîchir les jours chauds ou de profiter d'une baignade nocturne. Le garage privé assure un espace sécurisé pour le stationnement des véhicules.

**INTÉRIEUR** L'intérieur de la villa est équipé de caractéristiques modernes et de haute qualité. Les sols en grès cérame apportent une touche élégante et sont faciles à entretenir. La villa est entièrement meublée, ce qui facilite le déménagement et permet de profiter du confort dès le premier jour. La cuisine est équipée d'appareils de dernière génération, rendant la préparation des repas agréable. Le système de climatisation garantit une ambiance fraîche toute l'année. Les volets électriques et l'interphone vidéo ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. Les placards intégrés dans les chambres offrent un espace de rangement ample.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de cette résidence sont conçus pour le plaisir de tous les résidents. Ils incluent une piscine communautaire, parfaite pour socialiser et profiter du beau temps. Les espaces verts offrent un environnement calme et verdoyant pour se promener ou se détendre. De plus, les amateurs de sport peuvent profiter des terrains de padel et de tennis, offrant des options pour rester actif et en bonne santé.

 Voir la visite vidéo  
 227m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 676m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine