



## 4 chambre Villa à vendre dans Cuevas del Almanzora, Almería

950.000€



Situées dans la charmante localité de Cuevas del Almanzora, ces villas exclusives offrent un style de vie sophistiqué et confortable. Avec un total de 7 propriétés, chaque villa est conçue pour satisfaire les besoins les plus exigeants, offrant un refuge de tranquillité et de luxe. La proximité de la mer, à seulement 5 km, et du terrain de golf, à 0,5 km, fait de cet emplacement un lieu idéal pour les amateurs de nature et de sport. Les villas sont disponibles en configurations de 3 ou 4 chambres et entre 3 et 5 salles de bains, s'adaptant à différents besoins familiaux.

**EXTÉRIEURS** Le design extérieur des villas à Cuevas del Almanzora est tout simplement impressionnant. Chaque propriété dispose d'une terrasse privée, parfaite pour profiter des vues et du climat méditerranéen. Les jardins privés offrent un espace vert personnel où se détendre ou profiter d'activités en plein air. De plus, chaque villa comprend une piscine privée, offrant une oasis rafraîchissante pendant les chaudes journées d'été. La présence d'une pergola ajoute une touche d'élégance et de fonctionnalité, offrant de l'ombre et un espace supplémentaire pour le divertissement en plein air.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des villas est soigneusement conçu pour offrir confort et style. Les sols en grès cérame apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Les cuisines sont équipées d'appareils électroménagers de haute qualité, facilitant la vie quotidienne. Les placards intégrés dans les chambres offrent un vaste espace de rangement, maintenant l'ordre et l'esthétique. La distribution des villas, avec des options de 3 ou 4 chambres et de 3 à 5 salles de bains, permet une personnalisation selon les besoins de chaque famille.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de cette résidence à Cuevas del Almanzora sont conçus pour améliorer la qualité de vie de ses résidents. Les jardins communautaires offrent un espace vert partagé où profiter de la nature et socialiser avec les voisins. De plus, la salle de sport communautaire est équipée pour répondre aux besoins de ceux qui cherchent à maintenir un style de vie actif et sain sans quitter la maison.

4 chambres

881m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains

171m<sup>2</sup> Taille de construction