

## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante



**1.575.000€**



Située dans la prestigieuse zone d'Orihuela Costa, cette villa offre un cadre privilégié à seulement 240 mètres de la mer. La propriété se distingue par son design contemporain et fonctionnel, idéal pour ceux qui recherchent une maison exclusive dans un emplacement imbattable. Avec une distribution qui maximise le confort et l'intimité, cette villa est parfaite pour les familles souhaitant profiter de la tranquillité et de la beauté de la Méditerranée. La proximité de la mer et la qualité des finitions font de cette villa un choix exceptionnel pour vivre ou passer des vacances.

**EXTÉRIEUR** L'extérieur de la villa est conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Elle dispose d'un jardin privé offrant un espace vert idéal pour la détente et les loisirs. La terrasse, spacieuse et bien orientée, est parfaite pour les repas en plein air ou simplement se détendre au soleil. De plus, la villa dispose d'une pergola qui offre de l'ombre et un espace supplémentaire pour le repos. Le joyau de l'extérieur est la piscine privée, qui invite à se rafraîchir et à profiter de moments inoubliables en famille ou entre amis.

**INTÉRIEUR** L'intérieur de la villa est soigneusement conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Avec quatre chambres et trois salles de bains, la distribution est idéale pour les familles. Les chambres sont équipées de placards intégrés, offrant un espace de rangement généreux. La cuisine est équipée d'appareils modernes, assurant confort et efficacité. Le sol en grès cérame ajoute une touche d'élégance et est facile à entretenir. De plus, la villa est équipée d'un vidéophone, garantissant sécurité et tranquillité à ses résidents.

 4 chambres  
 894m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 206m<sup>2</sup> Taille de construction