

## 4 chambre Villa à vendre dans La Nucia Hills, Alicante

**1.800.000€**





Cette villa offre un cadre privilégié avec vue sur la mer. La propriété se trouve à seulement 5 km de la côte, permettant de profiter de la brise marine et d'un paysage spectaculaire. Avec une typologie de villa, cette résidence est idéale pour ceux qui recherchent une maison alliant luxe et confort dans un environnement naturel incomparable. La villa est conçue pour offrir un maximum de bien-être, intégrant une technologie de pointe et des finitions de haute qualité.

**EXTÉRIEUR** L'extérieur de la villa est soigneusement conçu pour maximiser le plaisir de l'environnement. Elle dispose d'un jardin privé offrant un espace vert idéal pour la détente et la récréation. La présence d'une piscine privée ajoute une touche d'exclusivité, permettant de profiter d'une baignade rafraîchissante dans l'intimité de votre maison. De plus, la villa dispose d'un solarium, parfait pour profiter du soleil et admirer la vue panoramique sur la mer. La terrasse est un autre des espaces remarquables, idéale pour les repas en plein air ou simplement pour se détendre en contemplant le paysage.

**INTÉRIEUR** L'intérieur de la villa est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Elle dispose de quatre chambres, chacune équipée de placards intégrés optimisant l'espace de rangement. Les quatre salles de bains assurent confort et intimité pour tous les membres de la famille. La villa est équipée de sols en grès cérame, apportant élégance et durabilité. La climatisation est garantie grâce au système de climatisation et de chauffage par le sol, assurant une température agréable toute l'année. De plus, la villa dispose d'un système de domotique permettant de contrôler efficacement diverses fonctions de la maison. La cuisine est équipée d'appareils modernes, facilitant les tâches quotidiennes et apportant une touche de sophistication à l'espace.

**ESPACES COMMUNS** L'urbanisation offre de vastes espaces verts qui complètent l'environnement naturel de la villa, fournissant un espace supplémentaire pour la détente et la convivialité.

 4 chambres  
 711m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 400m<sup>2</sup> Taille de construction