



## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

364.900€



Située dans la charmante localité de Guardamar del Segura, cette résidence exclusive offre une expérience de vie unique avec vue sur la mer. Elle se compose de seulement cinq propriétés, garantissant une ambiance tranquille et privée. Les options de logement incluent des rez-de-chaussée et des penthouses, chacun conçu pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement 4 km, permet de profiter de la brise marine et de promenades relaxantes sur la plage. De plus, l'aéroport se trouve à 37 km, facilitant l'accès pour ceux qui voyagent fréquemment. Cet emplacement privilégié combine la sérénité de la côte avec la commodité d'être proche des services essentiels.

**EXTÉRIEURS** Les propriétés disposent d'espaces extérieurs conçus pour profiter du climat méditerranéen. Chaque logement dispose d'un jardin privé, idéal pour des moments de détente ou des activités en plein air. Les terrasses offrent un espace supplémentaire pour profiter de la vue sur la mer, créant une ambiance parfaite pour des dîners en plein air ou simplement pour se détendre en fin de journée. Les penthouses incluent également un solarium, offrant un espace exclusif pour bronzer en toute intimité. Ces éléments extérieurs n'augmentent pas seulement l'espace habitable, mais améliorent également la qualité de vie en offrant un contact constant avec la nature.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Chaque propriété est entièrement meublée, permettant un déménagement sans tracas. Les appareils électroménagers sont inclus, facilitant la vie quotidienne dès le premier jour. Les placards intégrés offrent un vaste espace de rangement, maintenant l'ordre et l'organisation. De plus, la pré-installation de la climatisation assure une ambiance agréable toute l'année, s'adaptant aux besoins de chaque saison. Avec trois chambres et deux salles de bains, ces logements sont pensés pour offrir un espace confortable et accueillant pour toute la famille.

**ESPACES COMMUNS** La résidence offre une variété d'espaces communs qui enrichissent l'expérience de vie de ses résidents. Les jardins communautaires sont parfaits pour des promenades tranquilles ou pour profiter de la nature sans quitter la maison. La piscine communautaire est idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, tandis que le spa offre un espace de détente supplémentaire. Pour les plus actifs, la salle de sport communautaire est équipée

Voir la visite vidéo

91m<sup>2</sup> Taille de construction

3 chambres

Piscine

2 salles de bains