



## 2 chambre Villa à vendre dans Murcia, Murcia







425.500€

Situé dans la charmante région de Murcie, ce complexe résidentiel propose 29 maisons individuelles, conçues pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif et confortable. Les propriétés sont disponibles en différentes configurations, avec des options de 2, 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bains, s'adaptant aux besoins de chaque famille. La proximité de l'aéroport, à seulement 15 kilomètres, ajoute une valeur significative pour ceux qui voyagent fréquemment ou reçoivent des visites de l'étranger. Cet ensemble résidentiel combine la tranquillité d'un environnement naturel avec le confort d'être proche des principales voies de communication.

**EXTÉRIEURS** Le design extérieur de ces maisons individuelles est un reflet d'élégance et de fonctionnalité. Chaque propriété dispose d'un jardin privé, idéal pour profiter du climat méditerranéen de Murcie. Les terrasses spacieuses offrent un espace supplémentaire pour les loisirs en plein air, tandis que la présence d'une pergola fournit de l'ombre et du style. Les maisons sont équipées d'une piscine privée, permettant aux résidents de profiter d'une baignade rafraîchissante dans l'intimité de leur domicile. De plus, le stationnement est optionnel, offrant de la flexibilité aux propriétaires selon leurs besoins.

**INTÉRIEURS** Les intérieurs de ces maisons individuelles sont soigneusement conçus pour offrir un maximum de confort et de modernité. Le sol en grès cérame apporte une touche de sophistication et de durabilité aux espaces. Les propriétés sont équipées d'appareils électroménagers de dernière génération et d'un système domotique qui facilite le contrôle de diverses fonctions de la maison. Les placards intégrés optimisent l'espace de rangement, tandis que le chauffage par le sol assure une ambiance chaleureuse et accueillante pendant les mois les plus froids. La distribution des maisons, avec des options de 2 à 4 chambres et 2 à 3 salles de bains, permet une personnalisation selon les préférences de chaque famille.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs du complexe sont conçus pour favoriser un sentiment de communauté et offrir des espaces de loisirs pour tous les âges. Les jardins communautaires offrent un environnement vert et relaxant, parfait pour des promenades tranquilles ou des activités en plein air. La piscine communautaire est un point de rencontre idéal pour socialiser et profiter du beau temps. De plus, le complexe dispose d'un garage communautaire et d'options de stationnement, assurant confort et sécurité.

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  Voir la visite vidéo                     |  2 chambres                              |  2 salles de bains |
|  143m <sup>2</sup> Taille de construction |  490m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |