



## 3 chambre Duplex à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

429.900€



Située dans la charmante localité de Pilar de la Horadada, cette résidence exclusive offre une expérience de vie unique en bord de mer. Avec un total de 25 propriétés, les résidents peuvent profiter de vues imprenables sur la mer depuis le confort de leur maison. L'offre comprend une variété de typologies qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie, comme des appartements, des penthouses, des maisons mitoyennes et des bungalows en rez-de-chaussée et à l'étage. Tous les logements sont conçus pour maximiser le confort et la fonctionnalité, avec des options de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, idéales pour les familles ou les couples recherchant un espace supplémentaire. La proximité de la mer, à seulement 1 km, et de l'aéroport, à 15 km, assure une excellente connectivité et un accès aux services essentiels.

**EXTÉRIEURS** Les propriétés disposent de caractéristiques extérieures qui rehaussent leur attrait et leur fonctionnalité. Chaque logement dispose d'une terrasse privée, parfaite pour profiter du climat méditerranéen et des vues sur la mer. De plus, certaines typologies incluent un solarium, offrant un espace extérieur supplémentaire pour se détendre ou socialiser. Les jardins privés sont une option disponible dans certaines habitations, offrant une oasis personnelle de tranquillité. Pour ceux qui recherchent une touche de luxe, certaines propriétés disposent d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir lors des journées chaudes. Le design extérieur est complété par des volets roulants électriques, qui ajoutent non seulement du confort, mais aussi une touche moderne et élégante.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir un maximum de confort et de style. Les sols en grès cérame apportent une finition élégante et durable, tandis que la climatisation assure une ambiance agréable tout au long de l'année. Les cuisines sont équipées d'appareils modernes, facilitant la vie quotidienne. Les placards intégrés dans les chambres offrent un rangement efficace et ordonné. Chaque détail a été pensé pour créer un espace accueillant et fonctionnel, où la qualité et le design se rejoignent pour offrir un foyer exceptionnel.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de la résidence sont conçus pour favoriser un style de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces paysagers, parfaits pour se promener ou se détendre en plein air. La piscine communautaire offre un espace idéal pour nager et socialiser avec les voisins et amis. De plus,

3 chambres

199m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

99m<sup>2</sup> Taille de construction