



## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

675.000€

Situé dans la belle ville de Dénia, cet ensemble résidentiel exclusif propose 15 résidences conçues pour répondre aux besoins les plus exigeants. Avec des options de chalets indépendants et jumelés, chaque propriété a été soigneusement planifiée pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement 3 kilomètres, permet de profiter d'un cadre privilégié où la brise marine et le paysage méditerranéen font partie du quotidien. Les résidences disposent de 3 chambres et d'options de 2 ou 3 salles de bains, s'adaptant à différents styles de vie et préférences familiales.

**EXTÉRIEURS** Le design extérieur de ces résidences à Dénia se distingue par son intégration avec l'environnement naturel. Chaque propriété dispose d'un jardin privé, idéal pour profiter du climat méditerranéen. De plus, les terrasses et solariums offrent des espaces supplémentaires pour les loisirs en plein air, permettant aux résidents de profiter de vues dégagées et de moments de détente. La présence d'une piscine privée dans chaque résidence ajoute une touche d'exclusivité, transformant la maison en un oasis personnel. Les espaces verts communs complètent l'environnement, offrant un espace vert partagé pour le plaisir de tous les résidents.

**INTÉRIEURS** L'intérieur de ces résidences a été conçu avec un accent sur la qualité et le confort. Les sols en céramique, grès cérame et parquet flottant apportent une touche moderne et élégante à chaque espace. Les résidences sont équipées de la climatisation, garantissant une atmosphère agréable tout au long de l'année. L'inclusion d'appareils modernes facilite la vie quotidienne, tandis que les placards intégrés offrent des solutions de rangement efficaces. La technologie joue également un rôle important, avec des interphones vidéo et des volets électriques qui ajoutent confort et sécurité. De plus, chaque résidence dispose d'un point de charge pour voitures électriques, reflétant un engagement envers la durabilité et l'innovation.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de cette résidence à Dénia sont conçus pour favoriser la convivialité et le plaisir des résidents. Un jardin communautaire bien entretenu offre un espace vert où se détendre et socialiser, tandis que la piscine commune offre un lieu rafraîchissant pour profiter du soleil méditerranéen. Ces espaces sont conçus pour compléter l'expérience de vie, offrant des lieux où les voisins peuvent se réunir et profiter d'activités en plein air dans un environnement sûr et

3 chambres

293m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

155m<sup>2</sup> Taille de construction