



## 3 chambre Villa à vendre dans Los Alcazares, Murcia

749.900€



Situées dans la charmante ville de Los Alcázares, ces villas exclusives offrent une expérience de vie inégalée. Avec seulement sept unités disponibles, chaque villa est conçue pour offrir un maximum de confort et d'intimité.

L'emplacement privilégié en première ligne garantit des vues spectaculaires sur la mer, permettant de profiter de la brise marine et du son apaisant des vagues. Los Alcázares est connu pour son ambiance tranquille et sa proximité avec les services essentiels, ce qui en fait un lieu idéal tant pour les résidences permanentes que pour les escapades de vacances. De plus, la proximité de la mer, à seulement 0,75 km, permet de profiter de la plage à tout moment.

L'aéroport le plus proche se trouve à 46 km, facilitant l'accès pour ceux qui voyagent fréquemment.  
**EXTÉRIEURS** Les villas disposent d'extérieurs impressionnantes comprenant un jardin privé, parfait pour profiter de moments en plein air dans un cadre naturel et serein. Chaque propriété dispose d'une terrasse spacieuse, idéale pour se détendre ou recevoir des invités tout en profitant de la vue sur la mer. De plus, le solarium offre un espace supplémentaire pour bronzer ou simplement profiter des vues panoramiques. La présence d'une piscine privée dans chaque villa ajoute une touche de luxe, permettant de se rafraîchir lors des journées chaudes sans quitter la maison. Le design extérieur est pensé pour maximiser l'intimité et le confort, créant une oasis personnelle pour chaque résident.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des villas est conçu avec une attention particulière aux détails, offrant un espace moderne et fonctionnel. Les sols en grès cérame apportent une touche d'élégance et sont faciles à entretenir. Les villas sont équipées de la climatisation, assurant un environnement confortable toute l'année. Les volets roulants électriques ajoutent confort et sécurité, tandis que les placards intégrés offrent un rangement efficace et discret. La distribution comprend trois chambres et deux salles de bains, offrant un espace adéquat pour les familles ou pour recevoir des invités. De plus, chaque villa dispose d'un garage, facilitant le stationnement sécurisé des véhicules.

3 chambres

475m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

205m<sup>2</sup> Taille de construction