



## 3 chambre Villa à vendre dans Roldan, Murcia

1.250.000€



Située dans la charmante localité de Roldán, cette collection exclusive de 7 propriétés offre une combinaison parfaite de design moderne et de confort. Les typologies disponibles incluent des maisons indépendantes et des villas, chacune conçue pour maximiser l'espace et la lumière naturelle. La proximité de l'aéroport, à seulement 16 km, ajoute une valeur significative à ces propriétés, facilitant l'accès pour ceux qui voyagent fréquemment. Ces maisons sont idéales pour ceux qui recherchent un environnement paisible sans renoncer à la connectivité avec le reste du monde.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ces propriétés à Roldán sont conçus pour profiter au maximum du climat méditerranéen. Chaque maison dispose d'un jardin privé, parfait pour créer un oasis personnel de tranquillité. De plus, les terrasses spacieuses offrent un espace idéal pour les divertissements en plein air ou simplement pour se détendre et profiter de la vue. L'inclusion d'une piscine privée dans chaque propriété ajoute une touche de luxe, permettant de se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. Le solarium est un autre atout, offrant un espace supplémentaire pour profiter du soleil toute l'année.

**INTÉRIEURS** L'intérieur de ces maisons à Roldán est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Avec un design moderne, chaque propriété dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, idéales pour les familles ou les couples recherchant un espace supplémentaire. Les sols en grès cérame apportent une touche d'élégance et sont faciles à entretenir. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, facilitant le quotidien. Les volets électriques et l'interphone vidéo ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. De plus, la climatisation assure une ambiance agréable tout au long de l'année. Les placards intégrés dans les chambres offrent un rangement efficace et ordonné.

3 chambres

438m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

199m<sup>2</sup> Taille de construction