

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

344.900€





Situé dans la charmante ville de Guardamar del Segura, ce complexe résidentiel offre une variété d'options de logement, y compris des appartements, rez-de-chaussée et penthouses. Avec un total de 158 propriétés, chacune est conçue pour offrir confort et style. L'emplacement est idéal pour ceux qui souhaitent profiter de la proximité de la mer, car il se trouve à seulement 3 kilomètres de la côte. De plus, l'aéroport le plus proche est à 38 kilomètres, facilitant l'accès pour les voyageurs fréquents. Ce résidentiel est parfait pour ceux qui apprécient à la fois la tranquillité et la commodité d'être proche des services essentiels et des options de loisirs.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ce résidentiel sont conçus pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Les propriétés disposent de jardins privés, idéaux pour profiter de moments en plein air dans un environnement paisible. De plus, chaque logement dispose d'une terrasse, offrant un espace supplémentaire pour se détendre ou recevoir des invités. Pour ceux qui recherchent un espace exclusif, les penthouses offrent l'avantage d'un solarium privé, parfait pour bronzer en toute intimité. La proximité de la mer, à seulement 3 kilomètres, permet de profiter de vues et de brises marines, faisant de chaque jour une expérience rafraîchissante.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir confort et fonctionnalité. Les propriétés disposent de trois chambres et deux salles de bains, offrant un espace généreux pour les familles ou ceux qui aiment recevoir des invités. Les finitions incluent des sols en céramique et en porcelaine, qui ajoutent une touche d'élégance et sont faciles à entretenir. Les logements sont entièrement meublés et équipés d'appareils modernes, garantissant que tout est prêt pour emménager. De plus, ils sont dotés de la climatisation et de placards intégrés, optimisant l'espace et le confort. La pré-installation de la climatisation offre la possibilité de personnaliser le système de climatisation selon les préférences individuelles.

**ESPACES COMMUNS** Le résidentiel offre une variété d'espaces communs conçus pour le plaisir de tous les résidents. Parmi eux, de vastes espaces verts, parfaits pour se promener ou profiter d'un moment de tranquillité. Les résidents peuvent rester actifs dans la salle de sport communautaire, équipée de tout le nécessaire pour un entraînement complet. Pour les journées chaudes, la piscine communautaire est l'endroit idéal pour se rafraîchir, tandis que le jacuzzi communautaire offre un

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 93m<sup>2</sup> Taille de construction