

## 2 chambre Appartement à vendre dans Vera, Almería

**265.000€**





Situé dans la charmante localité de Vera, ce complexe résidentiel offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 23 unités, les futurs propriétaires peuvent choisir entre appartements, rez-de-chaussée, haut-bungalow, bas-bungalow et penthouses. Chaque typologie a été conçue pour maximiser le confort et la fonctionnalité, assurant que chaque résident profite d'un espace accueillant et moderne. La proximité de l'aéroport, à seulement 10 kilomètres, ajoute une valeur significative pour ceux qui voyagent fréquemment ou reçoivent des visites de l'extérieur.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de ce résidentiel à Vera sont pensés pour offrir un environnement agréable et fonctionnel. Les logements disposent de terrasses et jardins privés, idéaux pour profiter du climat méditerranéen et organiser des réunions en plein air. De plus, certaines typologies incluent un solarium, offrant un espace supplémentaire pour se détendre et profiter des vues. La présence de volets roulants électriques assure confort et facilité d'utilisation, tandis que le système de vidéophone ajoute un niveau supplémentaire de sécurité et de tranquillité pour les résidents.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu avec une attention particulière aux détails et à la qualité. Les sols en céramique offrent durabilité et une finition élégante, tandis que la climatisation et la pré-installation de climatisation garantissent un environnement confortable toute l'année. Les cuisines sont équipées d'appareils modernes, facilitant la vie quotidienne. Les placards intégrés offrent un espace de rangement généreux, maintenant l'ordre et l'organisation dans la maison. Avec des options de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, chaque logement est pensé pour offrir un espace fonctionnel et accueillant.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs du résidentiel sont conçus pour favoriser un style de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces paysagers, parfaits pour se promener ou se détendre en plein air. La piscine communautaire offre un lieu rafraîchissant pour nager et socialiser pendant les mois les plus chauds. De plus, la salle de sport communautaire est équipée pour répondre aux besoins de ceux qui souhaitent maintenir un régime d'exercice régulier sans quitter la maison.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 78m<sup>2</sup> Taille de construction