

## 2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela, Alicante

**295.000€**



Situé dans le prestigieux Rés. Las Filipinas, ce complexe résidentiel offre une sélection exclusive de 11 propriétés comprenant des appartements, rez-de-chaussée et penthouses. Situé à seulement 27 km de l'aéroport, cet emplacement combine confort et accessibilité, idéal pour ceux qui recherchent une maison bien connectée. Les propriétés sont conçues pour offrir un confort maximal, avec des options de 2 et 3 chambres et entre 2 et 4 salles de bains, s'adaptant à divers besoins familiaux. Toutes les résidences sont entièrement meublées et équipées d'appareils modernes, assurant un déménagement sans complications. De plus, elles disposent de la climatisation et de placards intégrés, offrant un environnement frais et organisé.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de Rés. Las Filipinas sont conçus pour offrir un environnement serein et accueillant. Chaque propriété dispose d'une terrasse privée, parfaite pour profiter du climat méditerranéen et des moments en plein air. Le complexe résidentiel dispose de vastes jardins, idéaux pour se promener ou se détendre dans un cadre naturel. La communauté offre également un garage commun, assurant un espace de stationnement sécurisé et accessible pour les véhicules. L'emplacement stratégique du complexe permet de profiter de la tranquillité sans renoncer à la proximité des services et des connexions de transport.

**INTÉRIEURS** À l'intérieur des résidences de Rés. Las Filipinas, le design se concentre sur la fonctionnalité et le confort. Les sols en céramique apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir, tandis que la pré-installation de la climatisation garantit un climat agréable toute l'année. Les propriétés sont entièrement meublées, ce qui facilite une installation immédiate. Les appareils inclus assurent que la cuisine est prête à l'emploi dès le premier jour. Les placards intégrés optimisent l'espace de rangement, maintenant l'ordre et l'organisation dans la maison. La distribution des logements, avec des options de 2 à 3 chambres et de 2 à 4 salles de bains, s'adapte à différents styles de vie, offrant flexibilité et confort.

**ESPACES COMMUNS** Rés. Las Filipinas offre une variété d'espaces communs conçus pour le plaisir de tous les résidents. Parmi eux, la piscine commune, un lieu parfait pour se rafraîchir et socialiser pendant les mois les plus chauds. Les jardins offrent un espace vert où se détendre et profiter de la nature. De plus, le garage commun assure que tous les résidents ont accès à un stationnement sécurisé et pratique. Ces installations sont conçues pour

 Voir la visite vidéo

 65m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres

 Piscine

 2 salles de bains