

## 2 chambre Appartement à vendre dans Mutxamel, Alicante

399.000€



Située dans la charmante ville de Mutxamel, cette résidence offre un cadre privilégié avec vue sur la mer. Composée de 59 unités, les futurs propriétaires peuvent choisir entre appartements, rez-de-chaussée et penthouses, tous conçus pour maximiser le confort et la fonctionnalité. Les logements disposent de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, s'adaptant à différents besoins familiaux. La proximité de l'aéroport, à seulement 29 kilomètres, ajoute une valeur significative pour ceux qui voyagent fréquemment ou reçoivent des visites de l'étranger.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de cette résidence sont conçus pour offrir un style de vie confortable et relaxant. Chaque logement dispose d'une terrasse privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen et des vues sur la mer. De plus, certaines typologies incluent un jardin privé, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs en plein air. L'accès à un garage privé assure le confort et la sécurité des véhicules, tandis que la possibilité de recharger des voitures électriques reflète un engagement envers la durabilité et les besoins modernes de mobilité.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir une atmosphère accueillante et fonctionnelle. Les sols en céramique apportent une touche élégante et sont faciles à entretenir. Toutes les unités sont équipées de la climatisation, garantissant le confort tout au long de l'année. L'inclusion d'appareils modernes facilite la vie quotidienne, tandis que les placards intégrés offrent un rangement efficace. La sécurité est renforcée par un vidéophone, apportant tranquillité d'esprit aux résidents.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de la résidence sont conçus pour le plaisir de toute la famille. Les jardins communautaires offrent un espace vert pour se détendre ou se promener, tandis que la piscine communautaire est parfaite pour se rafraîchir pendant les mois les plus chauds. Les plus petits pourront profiter de l'aire de jeux, conçue pour leur divertissement et leur sécurité. De plus, le complexe dispose d'un garage communautaire et de zones de stationnement, assurant que tous les résidents aient accès à un espace pour leur véhicule.

 Voir la visite vidéo  
 107m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains