



## 3 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

2.365.000€



Située dans la charmante ville d'Orihuela, cette villa exclusive offre une expérience de vie unique. Conçue pour ceux qui recherchent confort et modernité, la propriété se distingue par son architecture contemporaine et ses finitions de haute qualité. Avec un design qui maximise la lumière naturelle, chaque espace a été soigneusement planifié pour offrir un confort et une fonctionnalité optimaux. La villa dispose de trois chambres et trois salles de bains, offrant un espace généreux pour les familles ou ceux qui aiment recevoir des invités. L'intégration de technologies avancées, telles que la domotique, assure que chaque aspect de la maison peut être contrôlé facilement, offrant une expérience de vie moderne et efficace. **EXTÉRIEURS** L'extérieur de la villa est un véritable oasis de tranquillité. La propriété dispose d'un jardin privé offrant un espace idéal pour profiter du climat méditerranéen. La piscine privée est parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, tandis que la pergola offre un espace ombragé pour se détendre ou profiter de repas en plein air. La terrasse est un autre point fort, offrant un espace supplémentaire pour le divertissement ou simplement pour profiter des vues sur l'environnement naturel. Le garage privé assure un accès confortable et sécurisé à la maison, offrant suffisamment d'espace pour les véhicules et un stockage supplémentaire. **INTÉRIEURS** L'intérieur de la villa est conçu pour offrir un confort et une fonctionnalité maximaux. Les trois chambres sont équipées de placards intégrés, offrant un espace de rangement généreux. Les trois salles de bains sont conçues dans un style moderne et fonctionnel. Le chauffage par le sol et la climatisation garantissent une température idéale dans la maison, quelle que soit la saison. Les volets électriques ajoutent une touche de confort, permettant d'ajuster facilement la lumière et l'intimité. De plus, la villa comprend des appareils électroménagers haut de gamme, assurant que la cuisine est équipée pour répondre à tous les besoins culinaires.

3 chambres

1.254m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

332m<sup>2</sup> Taille de construction