

## 4 chambre Villa à vendre dans La Mata, Alicante

940.000€

Située dans la charmante zone de La Mata, cette offre résidentielle exclusive présente deux propriétés indépendantes qui se distinguent par leur proximité avec la mer, à seulement 60 mètres. Cet emplacement privilégié offre non seulement des vues sur la mer, mais garantit également un accès rapide et facile à la plage, permettant de profiter pleinement de l'environnement côtier. De plus, la proximité de l'aéroport, à 41,1 kilomètres, facilite la connexion avec d'autres destinations, faisant de ces maisons un choix idéal tant pour une résidence permanente que pour des escapades de vacances. La typologie des propriétés est indépendante, assurant intimité et un style de vie exclusif dans un environnement privilégié.

**EXTÉRIEURS** Le design extérieur de ces maisons indépendantes à La Mata est pensé pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Chaque propriété dispose d'un jardin privé, idéal pour créer un espace vert personnel où se détendre ou profiter d'activités en plein air. La présence d'une terrasse offre un lieu parfait pour profiter des vues sur la mer et de l'air frais. De plus, les propriétés incluent un solarium, offrant un espace supplémentaire pour bronzer ou simplement se détendre avec des vues panoramiques. La piscine privée ajoute une touche de luxe, permettant de se rafraîchir dans le confort de la maison. La pergola complète l'espace extérieur, offrant de l'ombre et un lieu accueillant pour les réunions en plein air.

**INTÉRIEURS** L'intérieur de ces maisons indépendantes à La Mata est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Avec quatre chambres et deux salles de bains, les propriétés sont équipées pour répondre aux besoins des familles ou des groupes recherchant un espace spacieux et bien agencé. Les sols en céramique apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Les maisons sont équipées d'appareils électroménagers de haute qualité, facilitant la vie quotidienne. La domotique intégrée permet de contrôler divers aspects de la maison de manière efficace et confortable. La climatisation assure une ambiance agréable toute l'année, tandis que le chauffage par le sol procure de la chaleur pendant les mois les plus froids. Les volets électriques et les placards intégrés complètent les caractéristiques intérieures, offrant confort et espace de rangement supplémentaire.

 4 chambres

 2 salles de bains

 210m<sup>2</sup> Taille de construction