



## 5 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.145.000€



Une villa unique avec vue imprenable sur la mer et l'emblématique Peñón de Ifach près de la ville de Calpe. La propriété est située dans le populaire Maryvilla Resort, sélectionné par l'emplacement, l'orientation et la vue sur la mer dans lequel chaque villa a été conçue et spécifiquement adaptée à cette parcelle avec un design exclusif et son propre caractère, intégré dans leur environnement ainsi que conçu pour profiter de la vue sur la mer et le climat méditerranéen bénin. Le complexe possède son propre port de plaisance ainsi que l'un des meilleurs restaurants de Calpe. Cette maison est répartie sur trois étages, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, vous trouverez l'entrée avec ascenseur. Il y a aussi un garage pour deux voitures, une salle de stockage et un appartement avec une chambre, une cuisine-salon et une salle de bains. Au rez-de-chaussée, depuis l'entrée, vous avez accès au hall, où vous trouverez devant et sur le côté gauche la zone quotidienne. Ici, nous pouvons trouver la cuisine complètement ouverte sur la salle à manger et le salon, d'où vous pouvez accéder directement à la terrasse. Il y a aussi une sortie sur le barbecue directement de la cuisine. Sur le côté droit, vous avez accès à la zone de nuit répartie dans 2 chambres. La chambre principale dispose d'une salle de bain individuelle ainsi que d'un dressing et la chambre adjacente a également sa propre salle de bain. Au deuxième étage, il y a la chambre principale avec une salle de bain individuelle ainsi qu'un dressing et une terrasse privée avec une vue fantastique sur la mer. Sur la terrasse, vous trouverez la piscine avec un espace détente pour profiter du soleil ou d'un dîner au barbecue, ainsi que l'accès aux zones de jardin.

5 chambres

885m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains

Piscine

552m<sup>2</sup> Taille de construction