



## 3 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.245.000€



Cette magnifique villa de style Ibiza est construite sur un terrain de 1 000 m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel moderne et haut de gamme de la station balnéaire populaire de Jávea. Avec une double orientation, vous bénéficiez d'un ensoleillement permanent et de vues sur le majestueux Montgó et la campagne vallonnée. Le rez-de-chaussée offre un espace de jour accueillant avec des toilettes pour les invités et un spacieux salon-salle à manger, avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Le salon, baigné de lumière naturelle grâce à sa double orientation, est parfait pour se détendre et recevoir. L'espace nuit au niveau inférieur comprend trois chambres doubles, deux salles de bains élégamment équipées et une buanderie pratique. A l'extérieur, une oasis de détente vous attend avec une piscine accueillante entourée d'une grande terrasse de 125m<sup>2</sup> et d'une terrasse couverte de 28m<sup>2</sup>, idéale pour les repas en plein air et le farniente. Une allée spacieuse avec une élégante pergola permet de garer plusieurs véhicules. Cette villa de rêve se trouve à seulement 10 minutes en voiture de la plage de sable de Jávea et de son charmant centre historique. De plus, deux écoles internationales sont facilement accessibles, à moins de 2 km. Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans le luxe et le confort dans un emplacement de choix sur la Costa Blanca !

3 chambres

1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

321m<sup>2</sup> Taille de construction