



## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€



Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar

### Résidence exclusive de 4 villas indépendantes

Ce nouveau complexe de 4 villas de style méditerranéen à San Pedro del Pinatar allie élégance, confort et emplacement imbattable sur la Costa Cálida. À seulement 600 mètres de la plage et à quelques pas des commerces, restaurants et installations de loisirs, ces maisons sont parfaites comme résidence secondaire, résidence permanente ou investissement.

### Emplacement privilégié sur la Costa Cálida

San Pedro del Pinatar est une charmante ville côtière nichée entre la Mar Menor et la mer Méditerranée. Célèbre pour ses clubs nautiques, ses bains de boue naturels à Lo Pagán et sa promenade animée, elle offre un style de vie unique en bord de mer. Ses excellentes connexions permettent d'atteindre facilement les destinations clés :

Aéroport de Murcie-Corvera : 30 km

Aéroport d'Alicante : 75 km

Centre commercial Dos Mares : 5 km

Parcours de golf : rayon de 10 à 20 km

Marina : 1 km

### Villas modernes sur des terrains spacieux

Chaque villa est construite sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> et présente une conception fonctionnelle de plain-pied.

L'agencement comprend :

3 chambres (dont 2 avec salle de bains attenante)

3 chambres

502m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

159m<sup>2</sup> Taille de construction