



## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

488.000€

### VILLA MODERNE NEUVE A BENIJOFAR

Villa neuve située à Benijófar, une zone privilégiée de la Costa Blanca, équipée de tous les services, à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante, à proximité des belles plages de Guardamar et de plusieurs terrains de golf.

Il s'agit d'une villa de style moderne composée d'une cuisine ouverte sur un spacieux salon-salle à manger, de 3 chambres et de 2 salles de bains.

Elle dispose également d'un terrain privé avec terrasse, parking et piscine privée.

Possibilité de solarium moyennant un supplément.

Benijofar est un joli village avec une charmante église et tous les services tels que les supermarchés, les pharmacies, les banques, les restaurants et le parc naturel situés très près des villas.

Il y a plusieurs terrains de golf à proximité, ainsi que des parcs aquatiques à Rojales et Torrevieja.

Benijófar est situé à quelques minutes de la N-332 et de l'AP-7.

A 30 minutes de l'aéroport d'Alicante, 10 minutes des plages de Guardamar et Torrevieja.

- 3 chambres
- 379m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
- Plage : 8000 mètres
- Porté
- Écoles à proximité
- Terrasse : 102 m<sup>2</sup>

- 2 salles de bains
- Piscine
- Chambres doubles : 3
- Localisation : Rurale
- Nombre de places de stationnement : 1
- Surface constructible utilisable : 92 m<sup>2</sup>.

- 107m<sup>2</sup> Taille de construction
- Climatisation : préinstallée
- Jardin
- À proximité de la ligne de bus
- Parking - Espace
- Piscine privée