



3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.100.000€



Impressionnante villa avec vue panoramique sur la mer. Cette impressionnante villa, construite en 2006 sur un grand terrain de 2 210 m², est répartie sur trois étages et offre une vue panoramique exceptionnelle qui s'étend du Cap d'Or à Moraira jusqu'au Peñón de Ifach et à la ligne d'horizon de Calpe. Le rez-de-chaussée se distingue par son espace et son confort. En entrant, nous arrivons dans un hall lumineux qui donne accès à un grand bar intégré, idéal pour recevoir des invités, et à un salon spacieux avec accès direct à la terrasse couverte. La cuisine spacieuse et entièrement équipée a été conçue avec des meubles sur mesure et un éclairage intérieur, et offre une vue magnifique sur la mer. Au même étage se trouvent deux grandes chambres, toutes deux avec dressing et salle de bains attenante, offrant un confort et une intimité supplémentaires. Le rez-de-chaussée est dédié au divertissement et abrite une spectaculaire salle multimédia équipée d'un système audio Bose 5.1, d'un amplificateur Denon, d'un projecteur 3D Canon avec lunettes, d'un écran électrique, d'un éclairage disco et d'autres éléments qui font de cet espace un véritable centre de loisirs privé. À cet étage se trouvent également une troisième chambre, une salle de sport (qui peut être transformée en quatrième chambre), une salle de bains extérieure, un grand garage et un débarras. À l'étage supérieur se trouve une magnifique terrasse avec une pergola électrique réglable, un jacuzzi six places de la marque Roca, un sauna Goccia Spa flambant neuf, une douche hydromassante entourée de parois vitrées avec ouvertures latérales et volets roulants électriques. Cet espace, éclairé par un éclairage LED d'ambiance, est conçu pour profiter en toute intimité de moments de détente tout en admirant la vue panoramique. L'extérieur de la villa est tout aussi impressionnant. L'espace piscine dispose d'une grande terrasse entourée de trois vérandas en bois très solides, résistantes à des rafales de vent pouvant atteindre 180 km/h, d'une double cascade décorative avec des passerelles, d'un four mauresque et d'un barbecue argentin inutilisé. En outre, le jardin compte une grande variété d'arbres fruitiers, dont deux grands figuiers, un grand amandier, un pommier, un poirier, un citronnier, un pamplemoussier, un oranger, un mandarinier, un grenadier, un avocatier, un abricotier et une vigne. Un système d'éclairage a également été installé tout autour des différentes parties de l'espace extérieur. L'accès au terrain est facilité par quatre portails.

3 chambres

2.210m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

529m² Taille de construction