



## 3 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

**599.000€**



Villa traditionnelle de plain-pied à vendre à Balcón al Mar – Portichol, Jávea. Cette charmante villa est située dans une urbanisation tranquille, à deux pas de certaines des plus belles criques de Jávea, notamment Cala Portichol et Cala Granadella. La maison est entièrement de plain-pied et dispose d'un salon-salle à manger confortable avec cheminée et d'une cuisine semi-ouverte attenante. Elle comprend au total trois chambres doubles, dont une avec salle de bains attenante, ainsi qu'une salle de bains séparée. Le salon et la chambre principale donnent directement accès à une grande terrasse couverte au bord de la piscine, l'endroit idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Quelques marches plus bas se trouve une terrasse ensoleillée non couverte avec barbecue. La villa dispose également d'un jardin méditerranéen facile d'entretien avec des palmiers, des arbustes à fleurs et un grenadier. De plus, le terrain offre suffisamment d'espace pour garer plusieurs véhicules. La climatisation et les armoires encastrées dans les chambres apportent un confort supplémentaire. La villa se trouve à quelques pas de points de vue à couper le souffle et à seulement 5 minutes en voiture de plusieurs baies idylliques. La plage de sable de Jávea est accessible en 10 minutes et le centre historique en 15 minutes. Une maison pleine de charme dans un emplacement exceptionnel, idéale comme maison de vacances ou résidence permanente sur la Costa Blanca.

 3 chambres  
 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 161m<sup>2</sup> Taille de construction