



## 3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.795.000€



Villa orientée au sud à Moraira, rénovée en 2013, avec vue dégagée sur la mer et grande intimité. Située à distance de marche du centre-ville (500 m) et de la plage (600 m). Répartie sur deux niveaux. La maison principale comprend un salon, une salle à manger, une cuisine avec des appareils Miele, deux chambres, deux salles de bains (une en suite). Appartement indépendant pour les invités avec salon, cuisine, salle à manger, une chambre, une salle de bains, et potentiel pour créer une chambre supplémentaire. Les espaces extérieurs incluent plusieurs terrasses (partiellement couvertes), un jardin privé, et une piscine privée de 6 x 12 m. La propriété comprend un garage et un parking extérieur pour deux voitures. Caractéristiques supplémentaires : climatisation chaude et froide, fenêtres à double vitrage, système d'alarme, portail d'entrée électrique, internet fibre optique, éclairage design, matériaux de qualité partout. Mobilier négociable.

3 chambres

897m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

270m<sup>2</sup> Taille de construction