



4 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

2.891.000€



Située dans le prestigieux quartier résidentiel Jazmines, au sein de Cumbre del Sol, la Villa Rubik représente l'essence même de l'architecture moderne sur la Costa Blanca Nord. Une maison neuve conçue pour ceux qui recherchent le design, le confort et des vues spectaculaires sur la mer dans un cadre naturel incomparable. Son emplacement, entre Moraira et Jávea, permet de profiter de la tranquillité d'un quartier résidentiel exclusif avec tous les services à quelques minutes: école internationale, zones sportives, restaurants et criques aux eaux cristallines. La conception architecturale de la Villa Rubik se distingue par son esthétique minimaliste et son équilibre entre volumes et matériaux. Des façades aux lignes épurées, de grandes baies vitrées et une combinaison soignée de pierre naturelle et de tons clairs renforcent la luminosité et la connexion avec le paysage. Chaque élément a été pensé pour intégrer la maison dans la pente du terrain et profiter au maximum de la vue panoramique sur la Méditerranée. Répartie sur trois niveaux, la Villa Rubik offre une organisation fonctionnelle et élégante. Le rez-de-chaussée abrite le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte avec îlot central, le tout dans un espace unique qui s'ouvre sur la terrasse et la piscine à débordement. Au même niveau se trouve la chambre principale avec salle de bains attenante et dressing. À l'étage inférieur se trouvent deux chambres supplémentaires, toutes deux avec salle de bain privative et accès au jardin, tandis que l'étage supérieur comprend une suite avec terrasse privée, idéale comme chambre d'hôtes ou espace de détente. L'aménagement paysager complète l'expérience, combinant végétation méditerranéenne avec espaces verts, murs en pierre et terrasses qui encadrent les vues imprenables sur la mer. La piscine à débordement devient le pivot centrale de l'ensemble, se fondant dans l'horizon. Villa Rubik intègre les dernières technologies en matière d'efficacité énergétique et de confort: chauffage au sol, système aérothermique, menuiserie de haute qualité, domotique, panneaux solaires et préinstallation pour véhicule électrique. Une maison moderne, lumineuse et durable qui redéfinit le luxe méditerranéen.

 4 chambres
 1.054m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains
 Piscine

 239m² Taille de construction