

## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

**228.000€**



Située dans la charmante ville de Guardamar del Segura, cette résidence exclusive offre une sélection de propriétés comprenant des appartements, des rez-de-chaussée et des penthouses. Conçue pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen, la résidence se trouve à seulement 4 km de la mer, permettant de profiter de la brise marine et du son des vagues. De plus, sa proximité avec l'aéroport, à 38 km, facilite l'accès aux connexions internationales. Chaque logement est équipé de commodités modernes, assurant une expérience de vie confortable et sophistiquée.

**EXTÉRIEURS** Les propriétés disposent d'espaces extérieurs conçus pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Les rez-de-chaussée offrent des jardins privés, idéaux pour créer une oasis personnelle, tandis que les penthouses disposent de solariums permettant de profiter de vues panoramiques. Tous les logements comprennent des terrasses, parfaites pour se détendre en plein air. L'emplacement, à seulement 4 km de la mer, garantit que la plage est toujours à portée de main, offrant un environnement idéal pour les amateurs de mer et de soleil.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est conçu avec une attention particulière aux détails et un équipement de haute qualité. Toutes les propriétés sont meublées, ce qui facilite le déménagement et le début d'une nouvelle vie. Les sols en grès cérame apportent une touche d'élégance et de durabilité. De plus, elles sont équipées de la climatisation pour assurer le confort en toutes saisons. Les volets électriques et l'interphone vidéo ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. Les placards intégrés optimisent l'espace de rangement, tandis que les appareils inclus rendent la cuisine prête à l'emploi dès le premier jour. La distribution interne offre des options de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, s'adaptant à différents besoins familiaux.

**ESPACES COMMUNS** La résidence est conçue pour offrir une expérience de vie complète, avec une variété d'espaces communs qui enrichissent le quotidien de ses résidents. Les jardins communautaires offrent un environnement vert et relaxant, parfait pour des promenades tranquilles. La piscine communautaire est idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. Pour les plus jeunes, l'aire de jeux pour enfants offre un espace sûr et amusant. De plus, les amateurs de sport peuvent profiter d'un mini golf, ajoutant une option de loisirs active au sein du complexe.

 2 chambres

 2 salles de bains

 Piscine