



## 2 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

330.000€



Opportunité exclusive sur l'Avenida de la Villajoyosa, dans le quartier de L'Abufereta à Alicante. Ce T3 (deux chambres, une salle de bains) offre une vue imprenable sur la Méditerranée et est immédiatement disponible pour un investissement locatif.

Les propriétaires actuels bénéficient d'un locataire de longue durée, ce qui représente une excellente opportunité d'investissement avec un revenu locatif régulier.

Situé sur la prestigieuse Avenida de la Villajoyosa, à deux pas de la plage, cet appartement se trouve dans un quartier touristique très prisé tout au long de l'année. Il bénéficie d'excellentes liaisons de transport, de restaurants haut de gamme et de tous les services essentiels. Ce secteur locatif est très recherché, aussi bien en haute qu'en basse saison. Situé au 11<sup>e</sup> étage, cet appartement lumineux comprend deux chambres, une salle de bains, un séjour/salle à manger et une cuisine. La cuisine et la salle de bains ont été récemment rénovées. Proche de toutes les commodités, il donne accès à deux piscines communes dans la résidence. Une place de parking est incluse dans le prix. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

 2 chambres

 1 salle de bains

 75m<sup>2</sup> Taille de construction