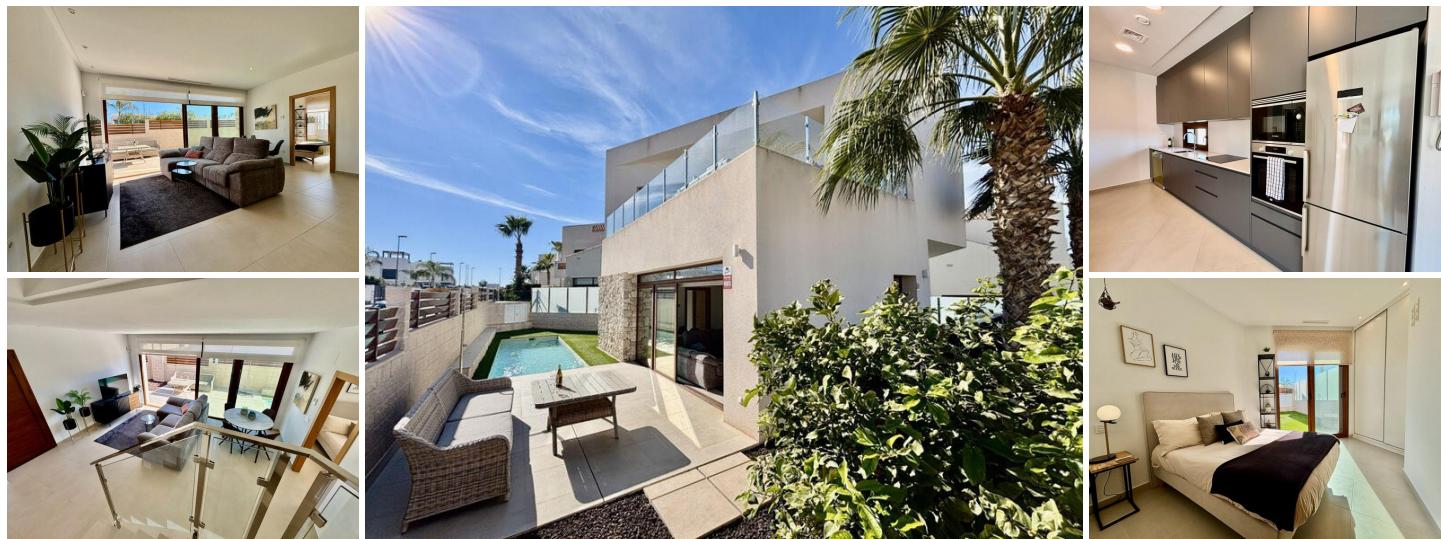




## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

395.000€



Cette villa individuelle quasi neuve, conçue par un architecte, située dans la charmante ville de Benijófar, offre une opportunité rare d'acquérir une propriété d'exception. Construite à l'origine comme maison témoin et idéalement située sur un terrain d'angle très recherché, la villa allie à la perfection architecture contemporaine, finitions haut de gamme et agencement ingénieux, ce qui en fait l'une des demeures les plus remarquables de la région. Dès l'arrivée, la villa impressionne par son design moderne et épuré. Entourée de magnifiques jardins paysagers, faciles d'entretien, elle offre un charme indéniable en toute saison. Un vaste parking privé allie praticité et intimité, tandis que l'agencement général accentue la sensation d'espace et de confort. À l'intérieur, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert où la cuisine, la salle à manger et le salon se fondent harmonieusement. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la terrasse, le jardin et la piscine privée. La cuisine élégante et entièrement équipée comprend des appareils électroménagers haut de gamme et des meubles contemporains, complétés par une buanderie séparée pour plus de praticité. Des toilettes invités sont idéalement situées à ce niveau. Le rez-de-chaussée abrite également une spacieuse chambre double avec salle de bains privative et accès direct à la piscine, idéale pour accueillir des invités ou constituer une luxueuse suite parentale. La piscine privée est un véritable atout, offrant un espace paisible pour se détendre, recevoir ou simplement profiter du soleil méditerranéen. À l'étage, vous trouverez deux autres chambres doubles spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privative et aménagées avec soin, alliant confort et élégance. Ces deux chambres bénéficient d'un espace généreux et de détails raffinés, créant de véritables havres de paix propices au repos et à la détente. Ce niveau comprend également une grande terrasse offrant une vue dégagée sur les environs - idéale pour savourer un café le matin, un verre en soirée ou simplement profiter du calme environnant. Bien plus qu'une simple maison, cette villa est une vitrine de design raffiné et d'art de vivre. Ancienne maison témoin, elle intègre des éléments sur mesure et des matériaux haut de gamme rarement présents dans les propriétés standard, chaque détail ayant été soigneusement conçu pour optimiser à la fois l'esthétique et la fonctionnalité. Située à Benijófar, l'un des villages les plus prisés de la

3 chambres

226m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

132m<sup>2</sup> Taille de construction