



## 1 chambre Auberge à vendre dans Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante 136.000€



Maison urbaine (enregistrée au cadastre) de 177 m<sup>2</sup>, comprenant des chambres, une salle de bains, un séjour/salle à manger et une cuisine équipée. La maison nécessite des travaux de rénovation. Elle est vendue en l'état, à l'exception de quelques effets personnels. Terrain agricole cultivable, sur une parcelle totale de plus de 11 000 m<sup>2</sup>. La maison est actuellement louée avec un bail stipulant que les locataires doivent quitter les lieux dans les 60 jours suivant le versement de la caution. Située à la limite de la région de Murcie, elle se trouve à quelques kilomètres d'Orihuela, à 25 km de Murcie, à 60 km d'Alicante, à 55 km de l'aéroport d'Elche et à 40 km de l'aéroport de San Javier. Année de construction : 1970 Taxe foncière (IBI) : 110 €/an Pas de charges de copropriété

1 chambre

1 salle de bains