

## 2 chambre Appartement à vendre dans El Valle Golf, Murcia

**195.000€**



Élégant Appartement de Deux Chambres avec Vue sur la Piscine € Valle Golf Resort

Situé au sein du prestigieux Valle Golf Resort, ce bel appartement de deux chambres et deux salles de bains représente une opportunité idéale, tant pour les amateurs d'art de vivre que pour les investisseurs avisés à la recherche de qualité, d'emplacement et de valeur à long terme.

L'appartement bénéficie de belles vues sur la piscine commune ainsi que de panoramas ouverts sur la nature, offrant une sensation d'espace, de luminosité et de tranquillité typique d'un cadre de vie de type resort.

Un de ses atouts majeurs est la spacieuse terrasse en L, entièrement vitrée, créant un espace de vie supplémentaire pouvant être apprécié toute l'année. Grâce à sa position en angle, la terrasse offre une agréable sensation d'ouverture et une intimité renforcée € idéale pour recevoir, dîner ou se détendre tout en profitant du cadre paisible.

Les deux chambres sont généreusement proportionnées et l'appartement est présenté en excellent état, permettant une occupation ou une mise en location immédiate sans investissement supplémentaire. Sa configuration et son état en font un bien particulièrement attractif pour la location saisonnière ou à long terme, avec un fort potentiel de rentabilité.

Climatisation et chauffage dans toute la propriété.

\*2 places de parking souterrain attribuées + espace de rangement (cave / cellier)\*.

Valle Golf Resort € Un Investissement et un Art de Vivre Sécurisés

 2 chambres

 2 salles de bains