

## 1 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

**99.900€**



À Guardamar del Segura, cet appartement exclusif de deux chambres avec terrasse exposée ouest est conçu comme un havre de paix contemporain où le confort quotidien se conjugue au privilège de vivre à deux pas de la mer Méditerranée et d'un environnement naturel exceptionnel. Son design et son emplacement s'inscrivent dans le style de vie raffiné qui caractérise les quartiers résidentiels les plus prisés de la ville, pensés pour ceux qui souhaitent profiter de longs après-midi ensoleillés, de tranquillité et de services de qualité à portée de main. Environnement et style de vie Guardamar del Segura est une ville côtière réputée pour ses plus de 11 kilomètres de plages de sable fin, ses dunes protégées et son climat doux et ensoleillé tout au long de l'année, ce qui renforce son caractère de destination touristique et résidentielle haut de gamme. Ce cadre idyllique fait de cet appartement un pied-à-terre idéal pour allier télétravail, détente et loisirs de plein air quasiment toute l'année, que ce soit pour une résidence principale ou des séjours prolongés. Environnement et style de vie Guardamar del Segura est une ville côtière réputée pour ses plus de 11 kilomètres de plages de sable fin, ses dunes protégées et son climat doux et ensoleillé tout au long de l'année, ce qui renforce son caractère de destination touristique et résidentielle haut de gamme. La ville jouit d'une atmosphère à la fois détendue et dynamique, avec une communauté multiculturelle et une gamme de services comprenant écoles, centres de santé, installations sportives, commerces et restaurants proposant une cuisine méditerranéenne très appréciée des résidents nationaux et internationaux. Sa proximité avec des espaces naturels tels que les dunes et les pinèdes permet de se promener, de faire du vélo et de profiter de moments de détente absolue à quelques minutes de chez soi. Situation à Guardamar Les quartiers résidentiels huppés de Guardamar sont généralement situés près du littoral, du port de plaisance ou des dunes, offrant ainsi de belles vues, la tranquillité et un accès facile au centre-ville. Ces quartiers se caractérisent par des immeubles de grande qualité, des aménagements modernes et des maisons conçues pour ceux qui recherchent confort, sécurité et intimité. La communication avec le reste de la ville et les communes voisines est facilitée par la proximité de la N-332, qui relie rapidement Torrevieja, Alicante et d'autres communes de la Costa Blanca, ainsi que par la relative proximité de l'aéroport d'Alicante, situé à

 1 chambre

 1 salle de bains

 48m<sup>2</sup> Taille de construction