

## 1 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

**129.900€**



BUNGALOW HAUT ENTièrement RÉNOVÉ DANS LE CENTRE DE CABO ROIG – EMBLACEMENT, LUMIÈRE ET STYLE DE VIE MÉDITERRANÉEN Nous vous présentons une magnifique opportunité d'acquérir un bungalow haut entièrement rénové cette année, situé en plein centre de Cabo Roig, l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus prisés de la Costa Blanca. Une propriété qui se distingue par son excellent emplacement, sa rénovation récente et son orientation sud, ce qui en fait un choix idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement à haut rendement. La maison est située dans un quartier privilégié, entouré de tous les services nécessaires à la vie quotidienne : supermarchés, restaurants, cafés, commerces, transports publics et zones de loisirs, le tout à quelques pas, ce qui permet de profiter d'une vie confortable et pratique sans avoir besoin d'une voiture. En même temps, il se trouve à seulement 800 mètres de la plage, une distance parfaite pour profiter de la mer en faisant une agréable promenade, tout en conservant la tranquillité d'un environnement résidentiel consolidé. Ce bungalow haut a été récemment rénové, dans un style moderne, actuel et fonctionnel, prêt à être habité sans aucun investissement supplémentaire. Les matériaux et les finitions choisis apportent une sensation de confort, de luminosité et de qualité, conçus pour répondre aux besoins actuels tant pour un usage personnel que pour la location. La maison dispose d'une chambre spacieuse et bien éclairée, conçue pour offrir un espace confortable et accueillant pour se reposer. Sa distribution permet de tirer le meilleur parti de chaque mètre carré, créant ainsi un environnement équilibré et fonctionnel. L'espace est idéal aussi bien pour un couple que pour une personne seule à la recherche d'une qualité de vie près de la mer. L'un des grands attraits de cette propriété est sa terrasse privée, un espace extérieur parfait pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Grâce à son orientation sud, le logement bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, créant des ambiances chaleureuses, lumineuses et agréables. La terrasse devient un endroit idéal pour prendre son petit-déjeuner au soleil, se détendre, lire ou profiter de soirées en plein air, apportant une valeur ajoutée très importante à l'ensemble de la maison. S'agissant d'un bungalow haut, la propriété offre une plus grande sensation d'intimité et de tranquillité, ainsi qu'une meilleure ventilation et

 1 chambre

 1 salle de bains

 57m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine