



2 chambre Appartement à vendre dans El Valle Golf, Murcia

195.000€



Élégant appartement T3 avec vue sur piscine – Valle Golf Resort. Situé au sein du prestigieux Valle Golf Resort, ce superbe appartement T3 offre une opportunité exceptionnelle aux acquéreurs en quête d'un style de vie privilégié et aux investisseurs avisés recherchant qualité, emplacement de choix et valeur à long terme. L'appartement bénéficie d'une vue imprenable sur la piscine commune et les paysages naturels environnants, créant une atmosphère d'espace, de luminosité et de tranquillité, caractéristiques d'un style de vie resort. Son atout majeur est sa généreuse terrasse en L, entièrement vitrée, qui offre un espace de vie supplémentaire impressionnant, utilisable toute l'année. Grâce à sa situation en angle, la terrasse bénéficie d'une intimité accrue et d'une impression d'espace et de luminosité, idéale pour recevoir, dîner ou se détendre en profitant du cadre serein. Les deux chambres sont spacieuses et agencées avec soin, tandis que l'ensemble du bien est en excellent état, permettant une occupation immédiate ou une mise en location sans investissement supplémentaire. Son agencement et son état en font un bien particulièrement attractif pour les locations de vacances ou les locations longue durée, séduisant aussi bien les vacanciers pour des séjours courts que longs. Climatisation et chauffage dans tout l'appartement. *2 places de parking souterraines privatives + espace de rangement*. Valle Golf Resort – Un investissement pour un style de vie sécurisé. Valle Golf Resort est un domaine privé et sécurisé, réputé pour son atmosphère paisible, ses espaces verts aménagés et son entretien irréprochable. Résidents et visiteurs profitent de piscines communes, de jardins magnifiquement entretenus et d'une sécurité optimale, garantissant confort et tranquillité d'esprit. Idéalement situé, le complexe est à proximité des villes, commerces et services environnants, tandis que la ville historique de Murcie, les plages de la Mar Menor et l'aéroport international de Murcie sont facilement accessibles en voiture – des atouts qui renforcent son potentiel locatif et de revente. Cet appartement raffiné, situé dans un cadre exceptionnel, offre une combinaison idéale de confort et d'opportunité d'investissement dans l'un des complexes de golf les plus prisés de la région.

- | | | |
|---|---|---|
|  2 chambres |  2 salles de bains | <input checked="" type="checkbox"/> À proximité de la ville |
| <input checked="" type="checkbox"/> À proximité de l'aéroport | <input checked="" type="checkbox"/> À proximité du golf | <input checked="" type="checkbox"/> Écoles à proximité |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital à proximité | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage central |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet haut débit | <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Ascenseur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Court de tennis | <input checked="" type="checkbox"/> Gymnase | <input checked="" type="checkbox"/> Près de la ville |
| <input checked="" type="checkbox"/> Moderne | | |