



## 3 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

470.250€



\*\*Maisons de Ville Prêtes à Emménager avec Vue sur le Golf à l'Ouest d'Estepona\*\*

Une opportunité rare d'acquérir l'une des 87 maisons de ville récemment rénovées, situées dans un quartier résidentiel en plein essor à l'ouest d'Estepona. Idéalement implantées à côté du nouvel Hôpital de Haute Résolution et en première ligne de golf, ces propriétés bénéficient d'un emplacement stratégique, combinant confort, tranquillité et fort potentiel d'investissement.

Chaque maison est répartie sur deux étages plus un sous-sol et comprend trois chambres, deux salles de bains et de spacieuses terrasses privées. Certaines unités disposent également d'un solarium sur le toit offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et le parcours de golf. Les intérieurs sont lumineux et soigneusement agencés, mariant style méditerranéen et confort moderne. Parmi les finitions de qualité figurent des sols en marbre, des fenêtres à double vitrage, des volets électriques et une baignoire hydromassante.

La résidence propose de nombreux espaces communs exclusifs : piscines intérieure et extérieure, spa, salle de sport entièrement équipée et jardins paysagers. L'ensemble du complexe fait actuellement l'objet d'une rénovation complète, intérieure comme extérieure, afin d'offrir un cadre de vie élégant, fonctionnel et de haute qualité.

Un bien idéal pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif rentable dans l'un des quartiers les plus prometteurs d'Estepona.

Voir la visite vidéo

264m<sup>2</sup> Taille de construction

3 chambres

Piscine

3 salles de bains