



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

249.000€



Élégante maison de ville en duplex entièrement rénovée, située dans le complexe résidentiel bien établi Laderas del Sol, près de La Florida, sur la Costa Blanca Sud. Répartie sur deux niveaux plus un grand sous-sol, la propriété offre trois chambres, un bureau, une salle de bains, un WC invités, ainsi qu'un vaste sous-sol idéal comme salle de loisirs, salle de sport ou espace de rangement. La maison a été rénovée avec des matériaux de qualité et dispose de nouvelles installations électriques et de plomberie, chauffage central au gaz naturel avec radiateurs, chauffage au sol électrique dans les salles de bains et la cuisine, et climatisation gainable dans toute la maison. Les fenêtres de haute qualité avec moustiquaires et volets électriques de sécurité, ainsi qu'une porte d'entrée blindée, assurent confort et sécurité toute l'année. Le rez-de-chaussée comprend un séjour spacieux et lumineux, un WC moderne et une grande cuisine entièrement rénovée avec coin repas. À l'étage se trouvent deux autres chambres, une salle de douche contemporaine et un bureau avec accès direct à une terrasse privée. Idéalement située à proximité des commerces, restaurants, écoles, Zenia Boulevard, et à quelques minutes des plages, avec d'excellentes liaisons vers Torrevieja, Alicante et Murcie. Parfaite comme résidence principale ou investissement de qualité.

3 chambres  
 Piscine

2 salles de bains

100m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)