



## 2 chambre Appartement à vendre dans Punta Prima, Alicante

184.500€



Ce magnifique appartement offre une opportunité exceptionnelle de profiter de la vie côtière à seulement 900 mètres de la mer Méditerranée, dans le quartier prisé de Punta Prima, Orihuela Costa. Situé au rez-de-chaussée d'un complexe résidentiel construit en 2008, ce bien allie confort, praticité et fort potentiel d'investissement. Avec une surface construite totale de 66 m<sup>2</sup>, l'appartement dispose d'un agencement lumineux et fonctionnel, comprenant 2 grandes chambres, 2 salles de bains entièrement équipées, Séjour-salle à manger ouvert bénéficiant d'une belle luminosité naturelle et d'un accès direct à la terrasse et au jardin. Cuisine moderne entièrement équipée. Jardin privé de 53 m<sup>2</sup>, idéal pour prendre le soleil, dîner en plein air ou se détendre. La propriété est également proposée entièrement meublée et dispose d'une place de parking privée au sein de la résidence. Les résidents profitent d'une piscine commune et d'un environnement calme et sécurisé dans un complexe fermé. L'appartement est en excellent état et prêt à être occupé. Grâce à son emplacement calme mais central, toutes les commodités essentielles se trouvent à distance de marche, notamment supermarchés, restaurants, pharmacies et transports en commun. La plage ainsi que le centre commercial Zenia Boulevard sont accessibles en quelques minutes. Ce bien est idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif à haut rendement, offrant un style de vie facile d'entretien dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

2 chambres

2 salles de bains