



4 chambre Villa à vendre dans Abanilla, Murcia

369.995€



DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT – Villa chaleureuse et pleine de charme avec dépendance, piscine et vue imprenable sur les montagnes | La Zarza, Murcie Si vous recherchez un bien d'exception – non pas une maison moderne, froide et impersonnelle , mais une demeure chaleureuse, pleine de charme et où le souci du détail est omniprésent –, cette villa magnifiquement rénovée à La Zarza est une opportunité unique. Entièrement modernisée et prête à être habitée immédiatement, cette propriété allie des finitions contemporaines élégantes à des touches de bois naturel et à une ambiance méditerranéenne accueillante. À seulement 15 minutes en voiture de Pinoso , cette villa bénéficie d'un cadre champêtre paisible et offre une vue imprenable sur le parc régional boisé de pins. Située sur un terrain de 5 000 m² (dont 3 000 m² entièrement clôturés) et proposant 227 m² de surface habitable de grande qualité , cette maison prête à emménager est idéale pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire familiale ou comme investissement sur le marché immobilier rural en plein essor. Maison principale – 3 chambres, toutes avec salle de bain attenante La maison principale offre un agencement bien pensé et un confort exceptionnel : Suite parentale au rez-de- chaussée avec dressing, salle de bains attenante luxueuse et accès direct à la terrasse — réveillez-vous chaque matin avec une vue imprenable sur les montagnes. Un hall d'entrée spacieux crée une première impression impressionnante, séparant l'espace nuit de la pièce à vivre principale. Un superbe espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine moderne , s'ouvrant sur une grande terrasse couverte exposée plein sud – votre espace de vie et de divertissement extérieur utilisable toute l'année. Magnifiques vues sur le décor montagneux de style alpin. Une buanderie/garde-manger spacieuse, idéale pour du rangement supplémentaire. Un deuxième couloir mène à un placard de rangement pratique et à la pièce maîtresse architecturale de la maison : Escalier flottant avec éclairage LED Ce magnifique escalier mène au premier étage, où vous trouverez : Deux grandes chambres doubles , chacune dotée d'une salle de douche attenante moderne. La balustrade peut encore être personnalisée selon votre style préféré. Annexe pour les invités – Idéale pour accueillir des visiteurs ou générer des revenus locatifs. Jouxtant la maison principale se trouve un studio indépendant entièrement aménagé comprenant : Entrée privée Cuisine Salle de bain

4 chambres

4 salles de bains

227m² Taille de construction

5.000m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Stratus International Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/