

4 chambre Villa à vendre dans Abanilla, Murcia

369.995€



DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT – Villa chaleureuse et pleine de charme avec dépendance, piscine et vue imprenable sur les montagnes | La Zarza, Murcie Si vous recherchez un bien d'exception – non pas une maison moderne, froide et impersonnelle, mais une demeure chaleureuse, pleine de charme et où le souci du détail est omniprésent –, cette villa magnifiquement rénovée à La Zarza est une opportunité unique. Entièrement modernisée et prête à être habitée immédiatement, cette propriété allie des finitions contemporaines élégantes à des touches de bois naturel et à une ambiance méditerranéenne accueillante. À seulement 15 minutes en voiture de Pinoso, cette villa bénéficie d'un cadre champêtre paisible et offre une vue imprenable sur le parc régional boisé de pins. Située sur un terrain de 5 000 m² (dont 3 000 m² entièrement clôturés) et proposant 227 m² de surface habitable de grande qualité, cette maison prête à emménager est idéale pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire familiale ou comme investissement sur le marché immobilier rural en plein essor. Maison principale – 3 chambres, toutes avec salle de bain attenante. La maison principale offre un agencement bien pensé et un confort exceptionnel : Suite parentale au rez-de-chaussée avec dressing, salle de bains attenante luxueuse et accès direct à la terrasse — réveillez-vous chaque matin avec une vue imprenable sur les montagnes. Un hall d'entrée spacieux crée une première impression impressionnante, séparant l'espace nuit de la pièce à vivre principale. Un superbe espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine moderne, s'ouvrant sur une grande terrasse couverte exposée plein sud – votre espace de vie et de divertissement extérieur utilisable toute l'année. Magnifiques vues sur le décor montagneux de style alpin. Une buanderie/garde-manger spacieuse, idéale pour du rangement supplémentaire. Un deuxième couloir mène à un placard de rangement pratique et à la pièce maîtresse architecturale de la maison : Escalier flottant avec éclairage LED. Ce magnifique escalier mène au premier étage, où vous trouverez : Deux grandes chambres doubles, chacune dotée d'une salle de douche attenante moderne. La balustrade peut encore être personnalisée selon votre style préféré. Annexe pour les invités – Idéale pour accueillir des visiteurs ou générer des revenus locatifs. Joutant la maison principale se trouve un studio indépendant entièrement aménagé, comprenant : Entrée privée, Cuisine, Salle de bain

 4 chambres

 4 salles de bains

 227m² Taille de construction

 5.000m² Taille de la parcelle