



3 chambre Villa à vendre dans Yecla, Murcia

249.000€



Villa individuelle bien entretenue, prête à emménager, idéale pour y vivre à l'année, à proximité de Yecla. Construite en 1987 et rénovée avec soin depuis, elle offre 208 m² de surface habitable, comprenant 3 chambres, 2 salles de bains, un grand séjour avec cheminée, et une cuisine spacieuse avec ventilateur de plafond. La propriété dispose également d'une véranda, d'un chauffage au poêle à granulés, de la climatisation, d'un garage fermé, d'une dépendance avec cuisine d'été, d'un barbecue extérieur et d'une piscine avec système de filtration. Le jardin, magnifiquement entretenu, est agrémenté d'arbres variés et d'espaces paysagers. La propriété est raccordée à l'eau potable et à l'électricité et dispose d'une citerne d'eau de 40 000 litres. Elle est vendue entièrement meublée et équipée de tous les appareils électroménagers. Située sur un terrain entièrement clôturé de 1 586 mètres carrés, la propriété dispose d'un portail automatique, garantissant intimité et sécurité. La villa idéale pour votre premier pas en Espagne ! À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre

3 chambres

1.586m² Taille de la parcelle

2 salles de bains

230m² Taille de construction