



## 3 chambre Appartement à vendre dans Ses Figueres (Eivissa), Ibiza

795.000€



Ce nouvel appartement de travail unique est situé dans le quartier convoité Can Misses à Ibiza, dans les îles Baléares. La propriété met en valeur son emplacement privilégié, à proximité de tous les services, métiers, écoles, restaurants et zones de loisirs, ainsi que sa proximité avec le centre-ville, le port et les zones pour enfants.

Le logement a une surface construite de 124 m<sup>2</sup>, dont 84,84 m<sup>2</sup> correspondent à l'intérieur et 49,05 m<sup>2</sup> à une grande terrasse privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen et vue sur le jardin, la piscine et la ville. L'appartement dispose de trois chambres avec placards, deux salles de bains complètes (l'une en suite) et une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'un lavabo pratique. Il est livré entièrement mobilisé et avec des finitions de haute qualité.

Parmi ses caractéristiques figurent le système de chauffage radiant dans toute la maison, l'aérothermie et les panneaux solaires, qui garantit l'efficacité énergétique et le confort tout au long de l'année. Le bâtiment dispose d'un ascenseur, d'un portier vidéo et d'un accès aux espaces communs, y compris la piscine, le jardin et le garage communautaire. En outre, la propriété offre un système d'entrée moderne et tout le confort nécessaire pour une vie urbaine et tranquille dans l'une des zones les plus demandées d'Ibiza.

Le logement est idéal pour les familles et pour ceux qui recherchent une résidence moderne et fonctionnelle proche de tous les services et avec d'excellentes connexions de transport. Sa terrasse sur le toit et son emplacement stratégique en font une option inoubliable pour profiter de la vie à Ibiza avec tout le confort à votre portée.

3 chambres

2.310m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

124m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)