

## 5 chambre Villa à vendre dans Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

**1.400.000€**



Située dans une petite ville, à quelques minutes d'Ondara et du centre commercial, se trouve cette villa, sur un terrain plat de 12 500 m<sup>2</sup>, entourée de terres agricoles, ce qui garantit une totale intimité. Conçue pour avoir deux logements indépendants, elles ont été reliées par un entrepôt souterrain, avec des accès pouvant être fermés pour une intimité totale. Grand parking pour un bon nombre de voitures, la propriété, dispose de deux logements de plein pied. La villa principale comprend un hall d'entrée, un salon et une salle à manger, avec accès à une grande naya et à la zone de la piscine, avec une cheminée à double face, ce qui permet de l'apprécier également depuis la cuisine, qui est spacieuse et a un accès à l'entrepôt souterrain. De plus, elle dispose d'une chambre individuelle, d'une autre chambre double, utilisée comme dressing, d'une salle de bain transformée en buanderie et de la chambre principale très spacieuse, avec une douche en suite. Toutes les chambres ont un accès direct à la naya et à la zone de la piscine. Dans la villa d'invités, il y a un hall d'entrée, un salon et une salle à manger, avec sortie sur une terrasse découverte avec un grand auvent et à la zone de la piscine. La cuisine, très spacieuse, a un accès à l'entrepôt souterrain. Elle dispose de deux grandes chambres doubles, avec accès à la terrasse et à la zone de la piscine, ainsi qu'une douche. Dans les deux logements, il y a un chauffage au sol et la climatisation chaude et froide. Les sols sont en terre cuite faits main, ce qui donne une touche luxueuse à la propriété, ainsi que quelques carreaux peints à la main dans les salles de bains et la cuisine. De grandes baies vitrées avec verre de sécurité apportent beaucoup de luminosité aux propriétés. Le jardin est très bien entretenu, avec une zone de pelouse, une zone d'arbres fruitiers, ainsi qu'un coin repos sous de grands arbres. Une propriété unique à visiter.

 5 chambres  
 12.500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 290m<sup>2</sup> Taille de construction