



SPP Spain Property Portal

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Castillo de Locubin, Jaén

49.000€



Cette maison de ville de 229 m<sup>2</sup>, comprenant 3 chambres et 2 salles de bains, est située dans le quartier prisé de Castillo de Locubin, à proximité de la ville historique d'Alcalá la Real, au sud de la province de Jaén, en Andalousie (Espagne). Un parking se trouve juste devant la maison. L'entrée donne sur un hall desservant, sur la gauche, un salon ou une chambre. Plus loin, on accède à une pièce de réception avec une autre pièce également sur la gauche. À l'arrière de la pièce de réception se trouve une buanderie ou salle à manger entièrement carrelée, attenante à la cuisine équipée. La cuisine donne accès à une terrasse avec un espace buanderie et une salle d'eau au rez-de-chaussée. Un escalier depuis la pièce de réception mène au palier du premier étage. De là, on trouve une grande chambre double à l'avant, avec accès à deux balcons à la française, une chambre au milieu, une salle de bains entièrement carrelée et un accès direct à une autre terrasse ensoleillée privative. L'escalier se poursuit jusqu'au deuxième étage, où se trouve un grand espace non aménagé pouvant facilement accueillir deux chambres supplémentaires et une autre salle de bains. De retour dans le hall du rez-de-chaussée, à droite, un escalier avec accès direct à la rue mène au spacieux sous-sol aménagé. Ce dernier comprend plusieurs pièces de rangement ainsi qu'un accès à un jardin privatif arboré d'arbres fruitiers. Ce bien offre un excellent rapport qualité-prix et vous permettra d'emménager, de moderniser la maison et d'agrandir les pièces à vivre/de loisirs à votre rythme.

3 chambres

110m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

229m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)