



## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

445.000€



Villas modernes nouvellement construites à San Pedro del Pinatar avec piscine privée

### Design élégant et qualité supérieure

Bienvenue dans la deuxième phase d'un projet exclusif à San Pedro del Pinatar, où la modernité rencontre la fonctionnalité. Ces 12 villas jumelées sont conçues avec un design minimaliste et des finitions de haute qualité, offrant une expérience de vie sophistiquée et élégante. Chaque villa comprend 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains, une piscine privée, des terrasses et un jardin privé. C'est le sanctuaire parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un confort inégalé.

### Des maisons bien conçues pour une vie moderne

Ces villas neuves sont dotées d'une cuisine ouverte reliée à un espace de vie lumineux, créant ainsi un espace homogène pour la vie de famille et les réceptions. Les principales caractéristiques sont les suivantes

3 chambres à coucher avec placards intégrés.

3 salles de bains avec pare-douche en verre transparent pour un look épuré.

Piscine et jardin privés, parfaits pour se détendre en plein air.

Terrasses au premier étage et un solarium optionnel sur le toit pour prendre un bain de soleil.

Place de parking sur le terrain.

Les grandes fenêtres du salon donnent un accès direct à la piscine et inondent l'intérieur de lumière naturelle. Les panneaux solaires et l'air conditionné préinstallé garantissent un confort moderne et durable. Les appareils électroménagers de Balay (plaqué à induction, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle intégré) facilitent l'aménagement.

3 chambres

162m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

112m<sup>2</sup> Taille de construction