



6 chambre Appartement à vendre dans Málaga, Málaga

415.000€



Opportunité d'investissement unique ! Appartement avec licence touristique, loué par chambres aux ouvriers - Rentabilité élevée assurée Disponible à la vente avec ou sans contrats de location en vigueur. Licence touristique en vigueur : locations de courte durée pour touristes, avec un grand potentiel de revenus. Rentabilité immédiate : actuellement louée par chambres aux employés, offrant une rentabilité constante et élevée. Flexibilité dans la vente : L'appartement est vendu à la fois avec des contrats de location en vigueur, garantissant un revenu dès le premier jour, et sans locataires, pour usage ou revente. Emplacement stratégique : Situé dans une excellente zone, idéal aussi bien pour les touristes que pour les professionnels travaillant en ville. Meublé et prêt à emménager ou à louer : entièrement meublé, avec tout ce dont vous avez besoin pour maximiser l'expérience du locataire ou des invités. Caractéristiques de la propriété : • Superficie : 160 m² • Chambres : 6< chambres /> • Toilettes : 2 • Cuisine et salon • Troisième étage avec ascenseur Une opportunité unique pour les investisseurs ! Avec la possibilité de poursuivre les baux actuels ou de libérer la propriété pour d'autres projets, cet appartement vous offre la flexibilité nécessaire pour maximiser vos profits.

6 chambres

2 salles de bains

 160m² Taille de construction

Propriété commercialisée par David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/fr/