



## Local Commercial à vendre dans Salinas, Alicante

**499.000€**

Nous sommes très fiers d'offrir ce très grand restaurant et lieu de réception/événementiel, sur la zone industrielle de Salinas, près de Sax.

Ce bien est disponible à la vente, ou en option locative, avec un loyer de 1 500 €/mois. Il est également disponible en location-achat - demandez des détails.

Construit en 2000, c'est un très grand bâtiment, à plus de 1000m<sup>2</sup>. Il a été ouvert pour la dernière fois en 2015 et se trouve dans un endroit fantastique, desservant l'ensemble de la zone industrielle et les zones environnantes. Le bâtiment est divisé en différentes zones et se compose, brièvement, des éléments suivants :

- Espace bar/restaurant principal, accessible directement depuis les portes d'entrée.
- Grand restaurant formel
- Grands événements/salle de danse
- A l'étage, il y a trois autres salles privées, adaptées pour des événements/fêtes privées ou des salles de réunion.

Le bâtiment est entièrement équipé et prêt à ouvrir, avec une cuisine entièrement équipée en acier inoxydable, comprenant des cuisinières, des fours, des feux de bois, des stations de lavage de vaisselle, etc., et un grand garde-manger, ainsi qu'un serveur muet pour livrer la nourriture aux salles de réception à l'étage. . Chaque zone est divisée, et vous pouvez donc ouvrir certaines zones à certains moments, par exemple.

Il y a plusieurs zones de service / wc y compris pour les handicapés et à l'extérieur se trouvent des zones pour le

 0 chambres

 0 salles de bains

 1.104m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.198m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine