



## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Torre del Rico, Alicante

**299.995€**

Cette jolie et impressionnante propriété située sur un terrain de 1171 m<sup>2</sup> est située dans le paisible village de Torre Del Rico, à quelques pas du bar et du restaurant local et à seulement 10 km de la ville de Pinoso, réputée pour être l'une des villes les plus riches du Espagne.

Pinoso dispose d'écoles de la maternelle au secondaire, de gymnases, de piscines, de terrains de football, de courts de tennis, etc. ainsi que de supermarchés, de médecins, de dentistes, de magasins de proximité, d'un marché bihebdomadaire et d'une cinquantaine de bars/restaurants.

Voici un bref aperçu de la maison qui mesure actuellement environ 280 m<sup>2</sup> et offre :

5 chambres

1 cuisine

1 poêle à bois

1 salle de bain

2 salons, tous deux avec cheminée

Piscine

Toilettes avec accès depuis la piscine

Garage

Il y a aussi une Bodega d'environ 300m<sup>2</sup>.

La partie supérieure de la maison peut être utilisée pour créer 340 m<sup>2</sup> habitables supplémentaires.

Il y a aussi la possibilité d'acheter deux terrains avec des actes différents.

L'un des 13 000 mètres d'irrigation. (prix séparément)

Un autre de 29 000 mètres de terres arides avec environ 30 oliviers actifs et quelques amandiers. (prix séparément)

A noter qu'il existe la possibilité d'acheter des parts d'eau pour l'irrigation.

5 chambres

2 salles de bains

280m<sup>2</sup> Taille de construction

1.171m<sup>2</sup> Taille de la parcelle